

## 内装材の替えどき、お薦めの時期と一般的な状況

襖は3年から7年ぐらいの間に張替えて下さい。壁紙は5年～8年。また、窓装飾では、カーテンレールは5～10年程で取替えるのが普通です。カーテン、スクリーン、そして、ブラインドも5年から10年ぐらいで取替えるものとお考え下さい。-----メーカー・発売元は「替え時」を「その程度の頻度で」とお薦めすることが分った。しかし、実際に取替えが行なわれるのは、供給側「お薦め」の倍ぐらいであることも明らかになった。本紙が1月に行なったアンケート調査の結果である。

内装仕上げ関係業界では、「これからはリフォーム需要の時代」として、それにどう対処するかが真剣に考えられている。

本紙は、そのお役に立ちたいと、前記の各内装材の製造・発売元が、自社が供給する資材について「何年ぐらい使ったら取替えて欲しい。」とお薦めしているのかをアンケートして聞いてみた。

実際には、どの品種にも、普及・中級・高級などの違いがあり、こんなアバウトな言い方は正確さに欠けるが、消費者はこういう「概ね」の概念で、「何年ぐらいしたからそろそろ替え時かも」と、心の準備をするはず。まして専門家が薦める「替え時」が分れば、一層、消費行動を加速させよう。

業界共通の「替え時の概念」を明らかにすることは、そのように大きな意義がある。

寄せられたアンケート結果は、別掲表でみる通りであり、良く吟味して見て頂きたい。

お薦めの替え時期の年数欄は、襖紙の場合「2年～3年(比率7%)」とか「3～4Or5年(比率43%)」又は「5～7年(比率36%)」、「7～10年(比率14%)」などと4つの年数グループを掲げている。

これは、各社からの回答が「3年～5年」とか「5年～7年」などと寄せられているので、それをグループ化して集計した結果である。その中には「5年」と単年で回答

されたものもあり、それは「5年～7年」のグループに繰り入れて集計した。

年数の後の「比率」はその年数グループが回答中何%占めているかを示したものである。

このようにして、壁紙、カーテンレール、カーテン、スクリーン、ブラインドのそれぞれの年数グループと、そのグループの占める比率を見ると、業界の多くの意見は初めに記述した「替え時年数」であることが分る。

また、実際に「模様替え・取替え」はどれぐらいの年数で行なわれていると「推定」されているかも聞いた結果は、前記の通り、供給側「お薦め」の倍ぐらいの期間使われていることも分る。

この供給側のお薦めと実際との差は、業界の努力次第で「模様替え期間」を縮めさせられる余地、つまり、需要拡大の余地とも言えよう。

過去10年～20年の間に各品種ともどれぐらいの量を供給してきたものか、大変雑な議論だが、その量はストックとして今後取替えられる需要量と言えよう。

業界で、この概念がより煮詰められ、整理されて、社会的通念に昇華し、「模様替えサイクル」が確立することを期待したい。

**注意)本書を無断で転載することを禁じます。**

### 内装模様替え・お薦めの時期と一般的な状況

| 品 種         | 回答<br>社数 | お薦めの替え時期 |     | 一般的な状況(推定) |     |
|-------------|----------|----------|-----|------------|-----|
|             |          | 年 数      | 比率  | 年 数        | 比率  |
| 襖 紙         | 14       | 2 ～ 3    | 7%  |            |     |
|             |          | 3～4・5    | 43% | 5・8～10     | 36% |
|             |          | 5 ～ 7    | 36% | 10 ～ 15    | 50% |
|             |          | 7 ～ 10   | 14% | 10 ～ 20    | 14% |
| 壁 紙         | 13       | 3 ～ 4    | 8%  |            |     |
|             |          | 5～6・7・8  | 69% | 7・8～15     | 15% |
|             |          | 6・7～10   | 23% | 10～15・20   | 85% |
| カーテン<br>レール | 7        | 5・6～10   | 43% | 10 ～ 15    | 20% |
|             |          | 10 ～ 12  | 57% | 10 ～ 20    | 60% |
|             |          |          |     | 15 ～ 20    | 20% |
| カーテン        | 10       | 3 ～ 5・6  | 40% | 5・8～12     | 30% |
|             |          | 5 ～ 10   | 50% | 10～15・20   | 40% |
|             |          | 10 ～ 12  | 10% | 15 ～ 20    | 30% |
| スクリーン       | 8        | 3 ～ 6    | 44% | 5・8～12     | 29% |
|             |          | 5～7・10   | 56% | 10～15・20   | 71% |
| ブラインド       | 8        | 3 ～ 6    | 33% | 5・8～12     | 29% |
|             |          | 5 ～ 10   | 67% | 10 ～ 20    | 71% |

註：年数の「4・5」、「5・8」等は、「4年又は5年」「5年又は8年」を表す  
壁装新聞 2011(平成23)年1月 アンケート調査結果